

SETTORE POLITICHE EDUCATIVE E SOCIALI
UFFICIO POLITICHE ABITATIVE
LO.C.A.RE. METROPOLITANO
Agenzia Sociale per la Locazione
(*Locazioni Convenzionate - Assistite - Residenziali*)

**RISERVATO ALLE FAMIGLIE SFRAATTATE O IN EMERGENZA ABITATIVA IN POSSESSO DEI
SOTTOINDICATI REQUISITI CHE STIPULINO UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE**

DOMANDA SOTTOPOSTA ALLA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data Commissione di Valutazione _____

Esito Commissione di Valutazione _____

Fondo di Garanzia _____

Contratto stipulato in data _____

Liquidato in data _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (_____) il ____/____/____

tel. _____ codice fiscale _____

residente in _____ (_____) c.a.p. _____ Via _____ n. _____ piano _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 Dicembre 2000 e s.m. i., consapevole delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 71 del suddetto D.P.R. n. 445 e s.m.i e dall'art. 4 del D.L. n. 109 del 31 marzo 1998

DICHIARA

• **Di essere nella seguente condizione di emergenza abitativa**

sentenza di sfratto per finita locazione (punti 4)

sentenza di sfratto per morosità (punti 4)

ordinanza di sgombero per inagibilità o inabitabilità (punti 4)

assenza o grave precarietà della sistemazione abitativa (punti 4)

giovane sotto i 35 anni (punti 4)

presenza di disabili con percentuale di invalidità non inferiore al 67% (punti 3)

% Psicica Fisica Non Deambulante

presenza di anziani ultrasessantacinquenni (punti 3)

Punti.....

Punti

Punti.....

eventuali situazioni di grave disagio sociale valutate dalla C.E.A. (punti 3)

Commissione Tecnica del confermati non confermati

Punti

presenza di figli minori a carico (n. 1 punto per ogni figlio minore)

Punti

TOTALE PUNTI

Note sulla situazione di emergenza abitativa _____

Di avere presentato domanda di emergenza abitativa con esito **positivo** per l'assegnazione di Casa Popolare:

SI' NO

Di avere presentato domanda per il "Fondo Nazionale per il sostegno alla locazione" negli anni _____

Di aver partecipato al Bando Generale nell'anno _____ ottenendo punti _____

Dichiara inoltre:

• **che il suo nucleo familiare e il suo reddito è così composto:**

<i>Componenti nucleo familiare</i>	<i>Data di nascita</i>	<i>Grado di parentela</i>	<i>Professione</i>	<i>Rapporto di lavoro</i>	<i>Reddito annuo riferito all'anno precedente</i>	<i>Reddito mensile riferito all'anno in corso</i>
Intestatario della domanda			Aut. <input type="checkbox"/> Dip. <input type="checkbox"/>	Ind. <input type="checkbox"/> Det. <input type="checkbox"/> Scad.		
			Aut. <input type="checkbox"/> Dip. <input type="checkbox"/>	Ind. <input type="checkbox"/> Det. <input type="checkbox"/> Scad.		
			Aut. <input type="checkbox"/> Dip. <input type="checkbox"/>	Ind. <input type="checkbox"/> Det. <input type="checkbox"/> Scad.		
			Aut. <input type="checkbox"/> Dip. <input type="checkbox"/>	Ind. <input type="checkbox"/> Det. <input type="checkbox"/> Scad.		
			Aut. <input type="checkbox"/> Dip. <input type="checkbox"/>	Ind. <input type="checkbox"/> Det. <input type="checkbox"/> Scad.		
			Aut. <input type="checkbox"/> Dip. <input type="checkbox"/>	Ind. <input type="checkbox"/> Det. <input type="checkbox"/> Scad.		
TOTALE REDDITI						

Ulteriori note (riferite al reddito).....
.....
.....
.....
.....
.....

• **di essere residente in Collegno da almeno un anno e di essere in possesso dei seguenti requisiti:**

a) la non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili, ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della Categoria A/2 Classe 1 del Comune o della Zona Censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la Categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

b) l'assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

- c) che il reddito annuo complessivo del nucleo familiare fiscalmente imponibile, desumibile dall'ultima dichiarazione dei redditi da computarsi ai sensi dell'articolo 21 della Legge 5 agosto 1978 n° 457, non è inferiore al 50% di quello previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata vigente, per usufruire del Fondo di Garanzia e non è superiore al 30% di quello previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata vigente per ottenere l'erogazione del contributo;
- d) di non avere mai usufruito (per se e per i componenti del nucleo familiare) del contributo erogato da Lo.C.A.Re. per la stipulazione di un precedente contratto;
- e) di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla Legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- f) la non titolarità da parte di alcun componente il nucleo familiare di altro alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione sul territorio nazionale al momento della stipula della convenzione relativa all'alloggio di nuova assegnazione;
- g) di non essere occupante senza titolo di alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- h) non essere stato dichiarato decaduto dall'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica a seguito di morosità, ovvero, il debito è stato estinto precedentemente alla presentazione della presente domanda;
- i) che non stipulerà nessun contratto di locazione con parenti o affini entro il 3° grado;

DICHIARA INFINE

Con la sottoscrizione della presente domanda, resa in forma di autocertificazione, il richiedente si assume ogni responsabilità sulla veridicità di quanto dichiarato.

IL/LA DICHIARANTE

Collegno, addì ____/____/____

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è:

firmata in presenza del dipendente addetto dall'interessato, identificato tramite documento di riconoscimento

_____ N° _____ rilasciato in data _____ dal _____

Inviata, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente, a mezzo posta, oppure tramite un incaricato munito di apposita delega

N. B.: la mancata sottoscrizione della domanda e/o l'omessa presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento comportano l'inammissibilità della stessa.

Il funzionario incaricato

Collegno, addì ____/____/____

Note informative

La presente domanda **avrà una validità di 12 mesi** dalla data del parere espresso dalla Commissione Emergenza Abitativa, decorso tale termine la validità della domanda decadrà e la stessa sarà depennata dalla graduatoria metropolitana dei richiedenti.

Qualora il richiedente dovesse permanere in una documentabile condizione di emergenza abitativa, potrà rinnovare l'iscrizione per un ulteriore periodo di pari durata sempre presso la sede di Lo.C.A.Re. di Collegno.

Può inoltre presentare domanda di inserimento nella graduatoria di Lo.C.A.Re., il richiedente che, usufruendo nel precedente contratto di locazione del contributo di Lo.C.A.Re. e decorso il termine contrattuale del contratto, dovesse trovarsi in una documentabile nuova condizione di emergenza abitativa,

In conformità a quanto dichiarato nella presente domanda, la Città attribuirà alla stessa un punteggio che terrà conto delle condizioni di emergenza abitativa del nucleo familiare, inserendola nella graduatoria metropolitana ordinata in base ai punteggi ottenuti dagli altri richiedenti. L'istruttoria delle domande e l'aggiornamento della graduatoria avrà luogo periodicamente e sarà disponibile presso la sede di Lo.C.A.Re. Metropolitan di Collegno.

Eventuali opposizioni potranno essere inoltrate per iscritto presso la sede di Lo.C.A.Re. Metropolitan di Collegno.

L'accesso al contributo da parte dei richiedenti in possesso dei requisiti previsti è subordinato alle disponibilità finanziarie, con priorità determinata in base alla data di presentazione delle domande.

Nel caso in cui lo stanziamento previsto si esaurisse prima della chiusura dell'anno in corso, la Città si riserva la chiusura anticipata dell'accoglimento delle domande.

IMPORTANTE

L'erogazione del contributo, a favore di un beneficiario inserito nella graduatoria provvisoria o definitiva dei partecipanti al bando generale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, sarà disposta soltanto in caso di contestuale rinuncia all'assegnazione stessa.

IL/LA DICHIARANTE

Collegno, addì ____/____/____

Informativa ai sensi dell'art. 13 D.L. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

Si informa che il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria e l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di avviare il procedimento. Il trattamento dei dati, compresi quelli soggetti a verifica d'ufficio, da parte del Comune di Collegno ha la finalità di acquisire gli elementi necessari per il procedimento per il quale la dichiarazione è stata resa e viene eseguito su supporto cartaceo e/o informatico. Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Collegno – Piazza del Municipio n. 1. Responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore Politiche Educative e Sociali. I dati conferiti potranno essere comunicati o diffusi a terzi soltanto nei casi previsti da norme di legge o di regolamento. Il cittadino che fornisce dati personali all'Amministrazione comunale può esercitare diritti previsti dall'art. 7 della legge 196/03, che riconosce all'interessato il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare, aggiornare, integrare i dati, nonché il diritto di opporsi, per motivi legittimi al loro trattamento.

IL/LA DICHIARANTE

Collegno, addì ____/____/____

Il/La sottoscritto/a dichiara di esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati conferiti per le finalità sopra indicate dal D. L. 30.6.2003 n. 196

IL/LA DICHIARANTE

Collegno, addì ____/____/____

Dichiarazione resa in relazione alla L. 134/2012 "Misure urgenti per la crescita del paese" art. 18 "Amministrazione aperta"

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere a conoscenza che:

– in caso di corresponsione del contributo, il nominativo del beneficiario e i suoi dati fiscali, l'importo e il titolo dell'attribuzione del contributo saranno pubblicati obbligatoriamente sul sito Web del Comune di Collegno, sotto il link "Amministrazione aperta" ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati conferiti per la suddetta finalità.

IL/LA DICHIARANTE

Collegno, addì ____/____/____