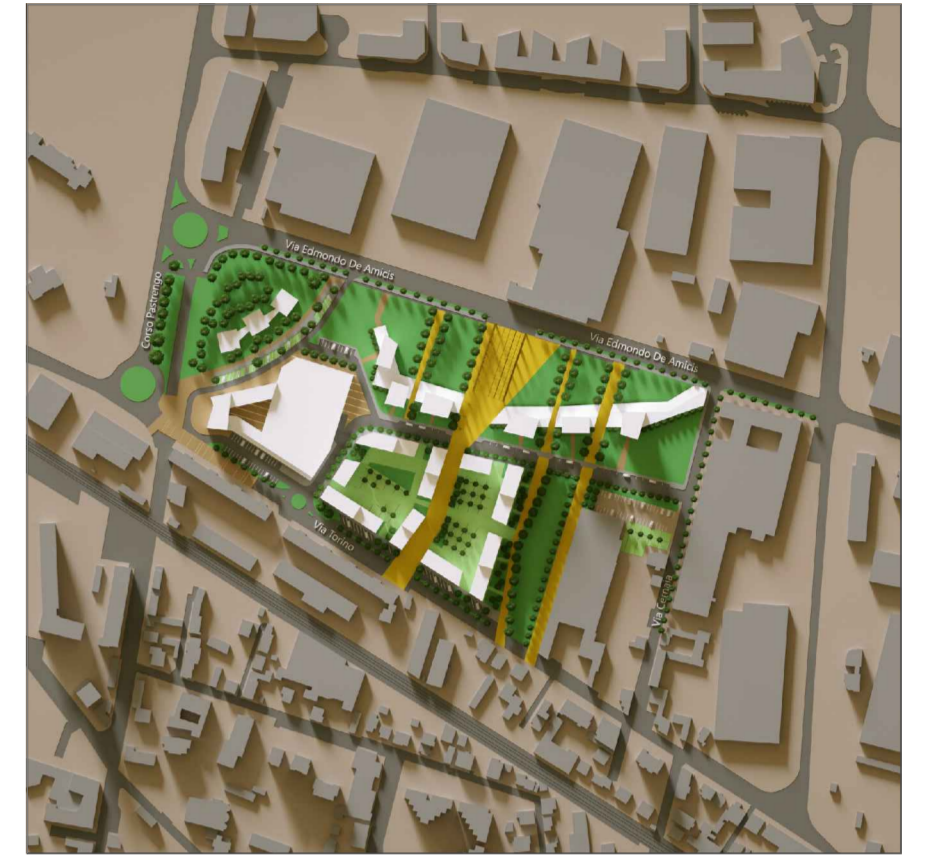


**PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA,  
SOCIALE, ARCHITETTONICA  
"COLLEGNO RIGENERA"**

VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 17 BIS DELLA L.R. 56/77

**AMBITO UNITARIO DI VARIANTE URBANISTICA  
A.1 VILLAGGIO MANDELLI**



**SCHEDE DEL PROGETTO  
TAVOLA 3 - AZIONAMENTO**

NOVEMBRE 2018  
AGG. APRILE 2019

**PICCO**  
architetti

STUDIO  
MANTOVANI ZANGARINI MASSIMILIANO  
ARCHITETTI

**LEGENDA**

- VARIANTE A
- AMBITI VARIANTE A
- 1 - A.1 = Villaggio Mandelli: un brano di Città (ex Acciaierie Mandelli) ST: 55272 mq
- 1 - Area sadime ferroviario ST: 1534 + 455 = 1989 mq
- 1 - Area di proprietà comunale ST: 8681 mq
- 1 - via Cesare Battisti ST: 3088 mq
- 2 - A.2 = Compendio ferroviario ex sottostazione elettrica (Via Torino) ST: 12065 mq
- PERIMETRO UMI
- PERIMETRO AREE FONDIARIE
- L IDENTIFICATIVO EDIFICIO
- ⊙ NUMERO MASSIMO DI PIANI FUORI TERRA AUMENTABILE DI 1 E RIDUCIBILE DI 2
- AREE FONDIARIE
- AREE FONDIARIE ASSOGGETTATE ALL'USO PUBBLICO
- AREE CEDUTE PER SERVIZI (EX L.R. 56/77 ART. 21)
- COLLEGAMENTO TRA GLI EDIFICI AI PIANI 2 E 3 F.T.
- DISTANZE MINIME TRA I FABBRICATI
- EDIFICIO A CUI E' ATTRIBUITA LA SLP DERIVANTE DALL'AREA DI VIA CESARE BATTISTI
- IPOTESI ATTRAVERSAMENTO PEDONALE

AMBITO DI VIA CESARE BATTISTI DENOMINATO A.1

